

Projekt

z dnia 22 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie mienia po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 238 Opalenie Tczewskie - Smętowo, znajdującego się na terenie Gminy Gniew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609) oraz art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 561), Rada Miejska w Gniewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie n/w nieruchomości, stanowiących mienie PKP S.A. po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 238 Opalenie Tczewskie - Smętowo, położonych na terenie Gminy Gniew, oznaczonych j/n:

- 1) działka nr 477/1 o pow. 0.0514 ha, obręb Rakowiec, KW GD1T/00037654/2,
- 2) działka nr 477/2 o pow. 0.7086 ha, obręb Rakowiec, KW GD1T/00037654/2,
- 3) działka nr 473 o pow. 0.6500 ha, obręb Rakowiec, KW GD1T/00029128/7,
- 4) działka nr 478/2 o pow. 11.7891 ha, obręb Rakowiec, KW GD1T/00038686/2,
- 5) działka nr 220 o pow. 1.3800 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00039254/2,
- 6) działka nr 221 o pow. 0.6900 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00039254/2,
- 7) działka nr 225 o pow. 0.3700 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00039254/2,
- 8) działka nr 226/2 o pow. 0.2100 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00039254/2,
- 9) działka nr 184 o pow. 1.9500 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00037810/4,
- 10) działka nr 218/2 o pow. 0.1400 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00037810/4,
- 11) działka nr 219 o pow. 0.3800 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00037810/4,
- 12) działka nr 224/2 o pow. 0.3400 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00005869/9,
- 13) działka nr 228/2 o pow. 0.0400 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00005926/7,
- 14) działka nr 314 o pow. 1.0300 ha, obręb Widlice, KW GD1T/00029135/9,
- 15) działka nr 405/1 o pow. 8.5400, obręb Widlice, KW GD1T/00029135/9.

2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie n/w nieruchomości, stanowiących mienie PKP S.A. po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 238 Opalenie Tczewskie - Smętowo, położonych na terenie gminy Gniew, oznaczonych j/n:

- 1) część działki nr 125, obręb Opalenie, KW GD1T/00037781/1 (po wydzieleniu geodezyjnym budynków posadowionych na nieruchomości),
- 2) część działki nr 478/1, obręb Rakowiec, KW GD1T/00054392/2 (po wydzieleniu geodezyjnym budynków posadowionych na nieruchomości).

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2024r., poz. 609), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Linia kolejowa nr 238 Opalenie Tczewskie - Smętowo będąca we władaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. jest od wielu lat nieeksploatowana. Jej stan techniczny uniemożliwia wznowienie przewozów kolejowych bez wykonania kapitalnego remontu nawierzchni.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Gniew wyraził wolę przejęcia mienia po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 238 Opalenie Tczewskie - Smętowo do Gminnego Zasobu Nieruchomości.

W celu prowadzenia dalszego postępowania zmierzającego do przejęcia w/w mienia, podjęcie Uchwały w/g niniejszego projektu jest niezbędne.