

Projekt

z dnia 22 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie mienia po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 244 Morzeszczyn - Gniew, znajdującego się na terenie Gminy Gniew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609) oraz art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 561), Rada Miejska w Gniewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie n/w nieruchomości, stanowiących mienie PKP S.A. po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 244 Morzeszczyn - Gniew, położonych na terenie Gminy Gniew, oznaczonych j/n:

- 1) działka nr 3/2 o pow. 2.4513 ha, arkusz mapy 25, obręb Gniew, KW GD1T/00029463/7,
- 2) działka nr 53/3 o pow. 1.9027 ha, arkusz mapy 36, obręb Gniew, KW GD1T/00043919/3,
- 3) działka nr 7 o pow. 0.5416 ha, arkusz mapy 23, obręb Gniew, KW GD1T/00029463/7,
- 4) działka nr 123/2 o pow. 1.3000 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00029462/0,
- 5) działka nr 154 o pow. 2.7800 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00029462/0,
- 6) działka nr 196 o pow. 1.3600 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00029462/0,
- 7) działka nr 73 o pow. 1.3100 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00029462/0,
- 8) działka nr 79 o pow. 1.0200 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00029462/0,
- 9) działka nr 110/5 o pow. 1.7299 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00038740/9,
- 10) działka nr 145 o pow. 0.0200 ha, obręb Kursztyn, KW GD1T/00038748/5.

2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej mienie PKP S.A. po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 244 Morzeszczyn - Gniew, położonej na terenie Gminy Gniew, tj. części działki nr 9/9, arkusz mapy 29, obręb Gniew, KW GD1T/00039651/5 (po wydzieleniu geodezyjnym budynków posadowionych na nieruchomości).

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLIX/401/10 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 11 sierpnia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie mienia po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 244 Morzeszczyn - Gniew znajdującego się na terenie gminy Gniew.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2024r., poz. 609), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Linia kolejowa nr 244 Morzeszczyn - Gniew będąca we władaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. jest od wielu lat nieeksploatowana. Jej stan techniczny uniemożliwia wznowienie przewozów kolejowych bez wykonania kapitalnego remontu nawierzchni.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Gniew wyraził wolę przejęcia mienia po zlikwidowaniu linii kolejowej nr 244 Morzeszczyn - Gniew do Gminnego Zasobu Nieruchomości.

W celu prowadzenia dalszego postępowania zmierzającego do przejęcia w/w mienia, podjęcie Uchwały w/g niniejszego projektu jest niezbędne.